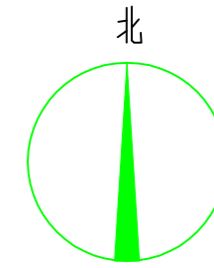


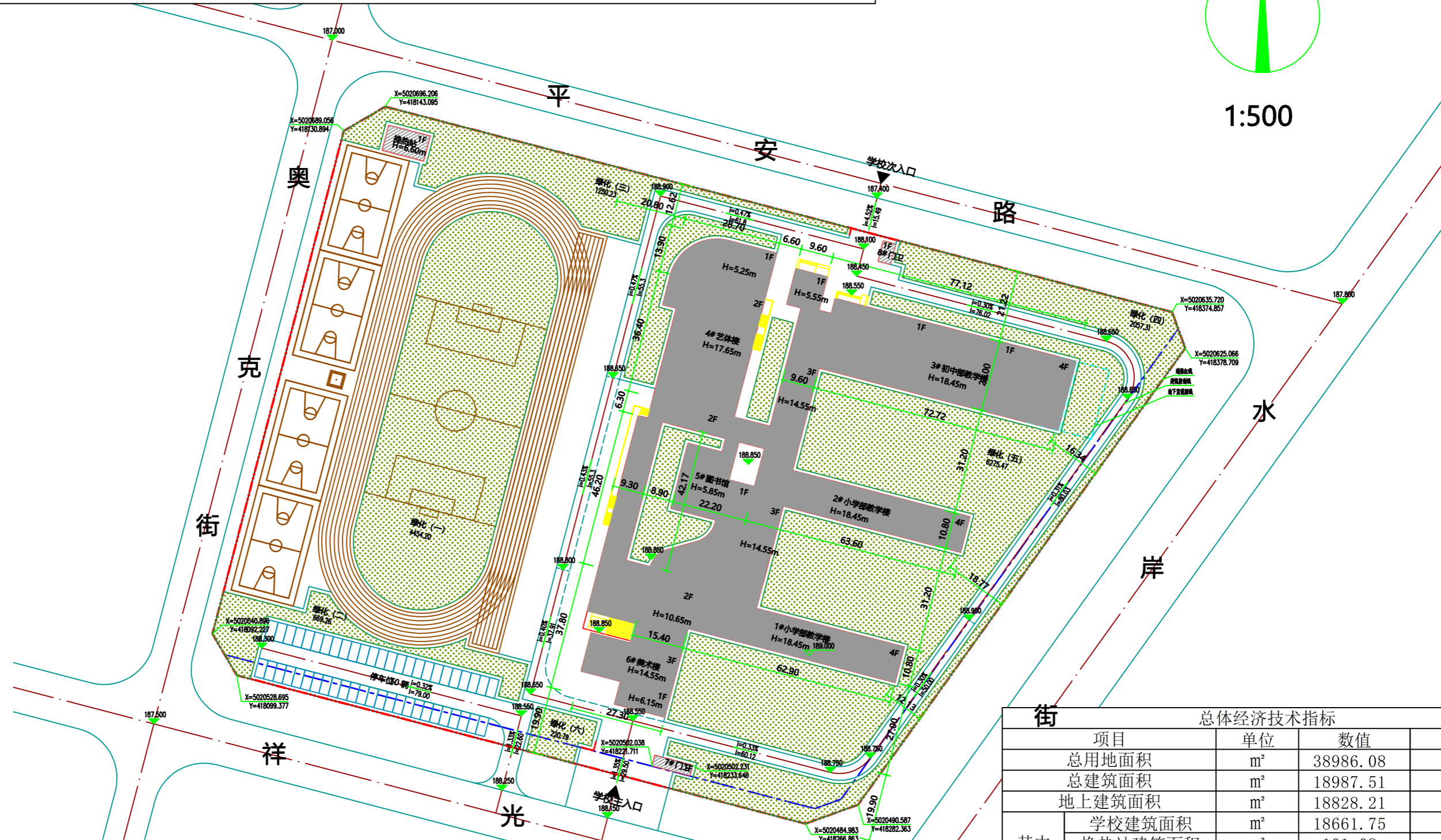
附图 1 项目地理位置图



附图2 总平图布置图



1:500

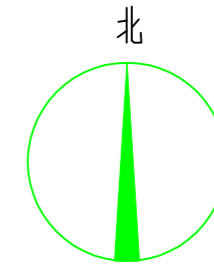


图例

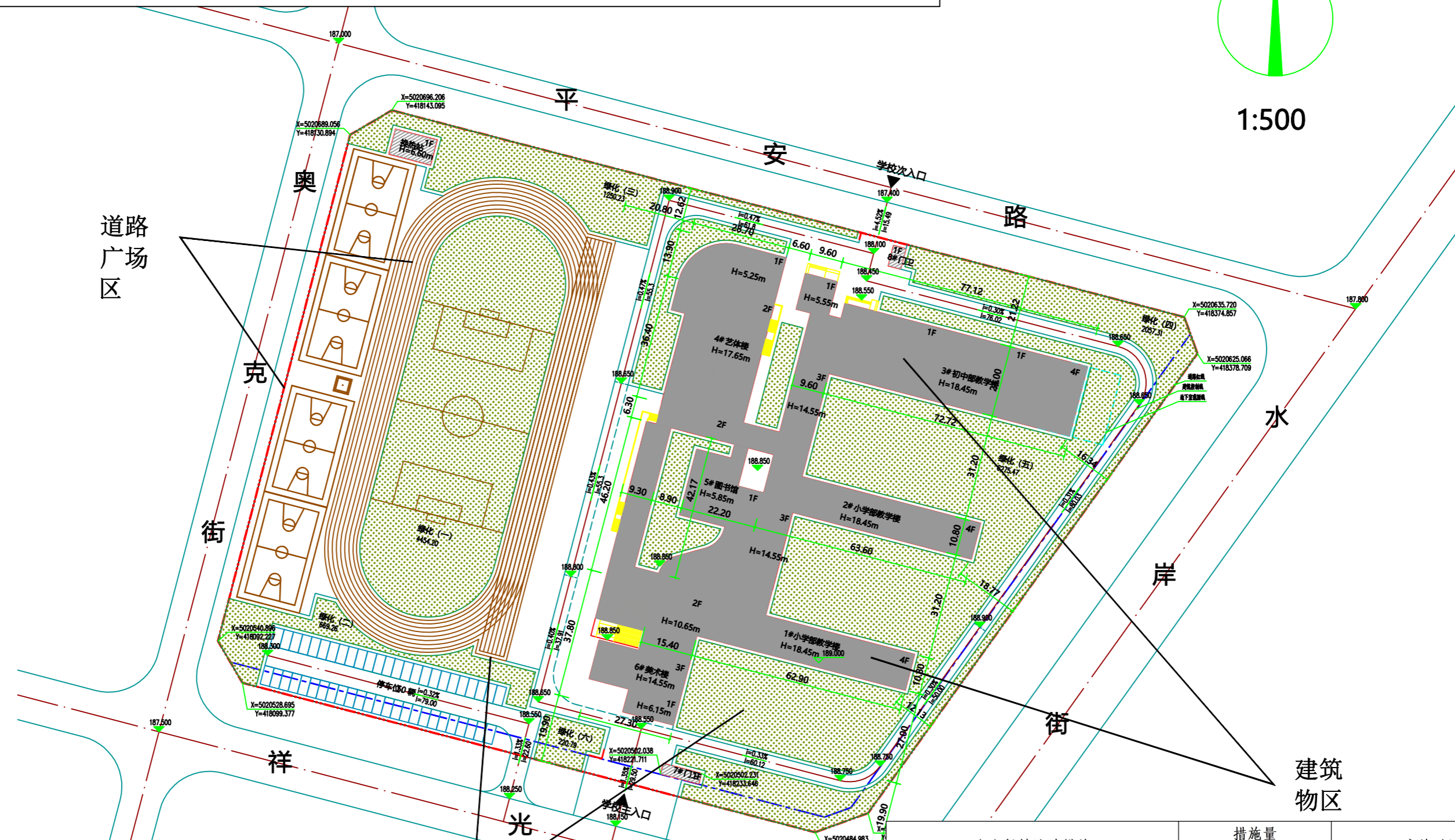
- | | | | |
|--|--------|-------------------|----------|
| | 新建建筑 | $\pm 0.0=176.700$ | 设计室内地坪标高 |
| | 道路 | 176.700 | 设计室外场坪标高 |
| | 地面停车位 | | 出入口 |
| | 地下室范围线 | | 用地红线 |
| | | | 建筑控制线 |

总体经济技术指标			
项目	单位	数值	备注
总用地面积	m ²	38986.08	
总建筑面积	m ²	18987.51	
地上建筑面积	m ²	18828.21	
其中	学校建筑面积	m ²	18661.75
	换热站建筑面积	m ²	101.08
	门卫室建筑面积	m ²	65.38
地下设备用房建筑面积	m ²	159.30	
容积率		0.48	≤0.8
绿化面积	m ²	14927.26	
绿化率	%	38.29%	≥35.0
占地面积	m ²	7494.12	
建筑密度	%	19.22%	≤30.00
班级数	班	54	
其中	小学部	班	30
	初中部	班	24
建筑高度	m	18.45	≤50.00
机动车停车位	辆	50	50

附图3 水土保持防治责任范围及措施总体布置图



1:500



道路广场区

奥克街

祥光路

祥光路

绿化工程区

水岸

水岸

建筑物区

图例	
	新建建筑
	道路
	地面停车位
	地下室范围线
	设计室内地坪标高
	设计室外场坪标高
	出入口
	防治责任范围线
	建筑控制线

水土保持防治措施	措施量		实施时间	
	单位	合计		
工程措施				
道路广场区	○雨水排水	m	881	2022.11~2023.6
绿化工程区	○全面整地	hm ²	1.49	2023.8~2023.9
植物措施				
绿化工程区	○绿化	hm ²	1.49	2023.8~2023.9
临时措施				
建筑物区	○临时覆盖	万 m ²	0.74	2022.9~2023.6
道路广场区	○临时覆盖	万 m ²	0.40	2022.10~2023.4
绿化工程区	○临时覆盖	万 m ²	1.49	2022.9~2023.9